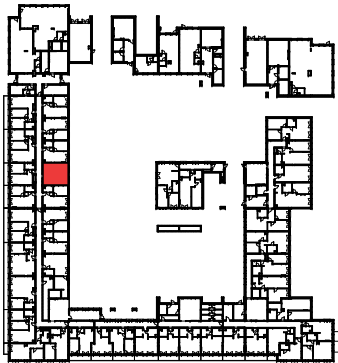




MAZOVIA DEVELOPMENT Sp. z o. o. Sp. K.  
ul. Kościuszki 43, 05-270 Marki  
www.mazoviadevelopment.pl  
tel: 512 107 399, 532 851 110

APARTAMENTY  
AŁACHOWSKIEGO

Apartamenty Małachowskiego  
ul. Małachowskiego, 05-270 Marki  
nr ew. dz. 20/32 i 20/33



RZUT LOKALU NA KONDYGNACJI

| KLATKA | A  | B | C | D | E | F | G | H |
|--------|----|---|---|---|---|---|---|---|
| PIĘTRO | 0  | 1 | 2 | 3 | 4 |   |   |   |
| LOKAL  | 04 |   |   |   |   |   |   |   |

Zestawienie pomieszczeń A.0.M.04

|                       |                 |          |
|-----------------------|-----------------|----------|
| A.0.M.04.00           | Ogródek         | 33.54 m² |
| A.0.M.04.01           | Komunikacja     | 2.51 m²  |
| A.0.M.04.02           | Salon z aneksem | 18.39 m² |
| A.0.M.04.03           | Sypialnia       | 10.10 m² |
| A.0.M.04.04           | Łazienka        | 4.02 m²  |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA |                 | 35.02 m² |

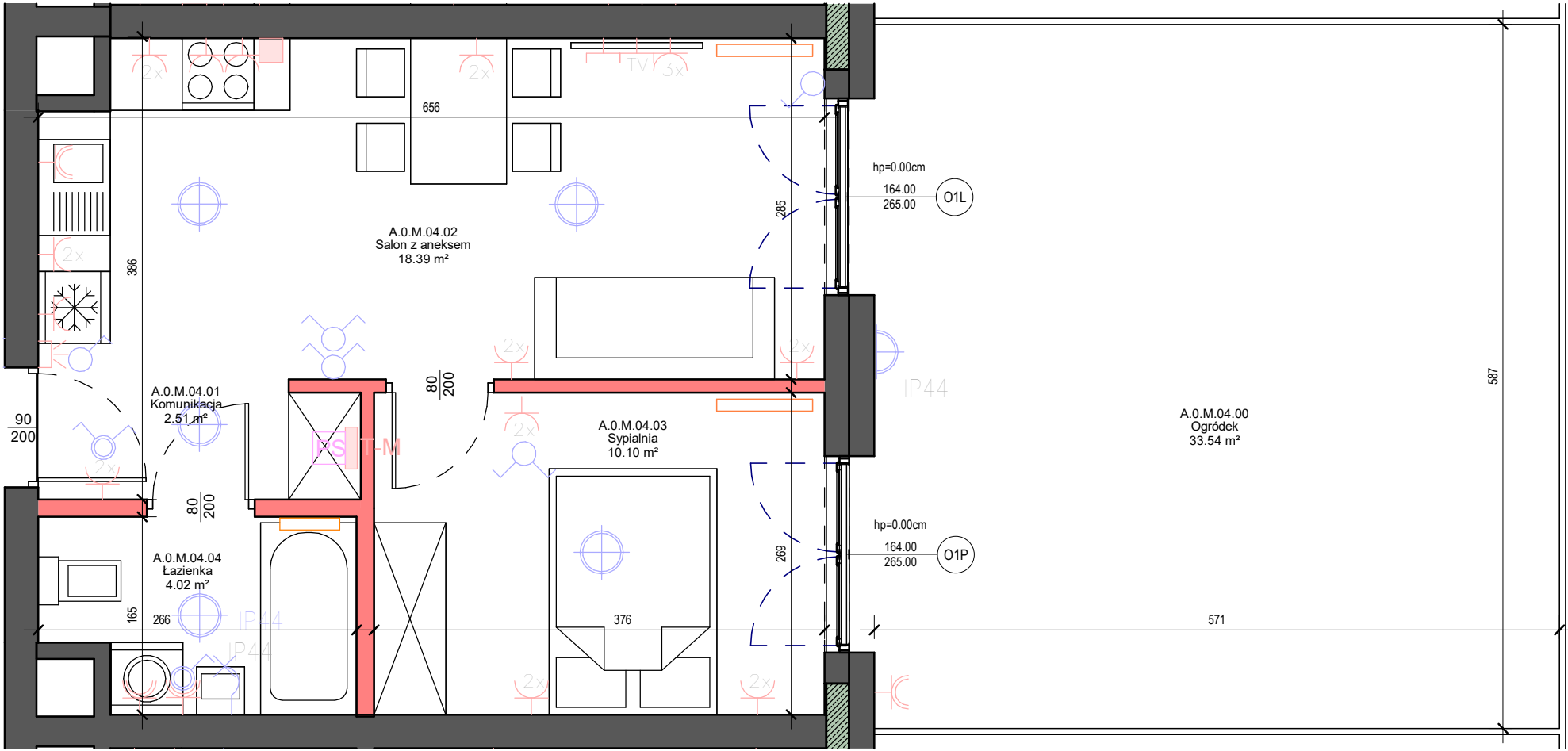
Lokal mieszkalny 2-pokojowy

Numer lokalu

4



PUNKT ZERO ARCHITEKCI SP. Z O.O.  
ul. Narbutta 39/6, 02-536 Warszawa,  
www.punktzero.com



UWAGI

- WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH, ROZMIESZCZENIE PUNKTÓW INSTALACYJNYCH ITP. PODANO ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM. MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE RÓŻNICE WYMIARÓW I USYTUOWANIA ELEMENTÓW POWSTAŁE W TRAKCIE REALIZACJI PRAC BUDOWLANYCH. PODANE WYMIARY SĄ WYMIARAMI W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD (ŚCIAN) W STANIE WYKOŃCZONYM (BEZ OKŁADZIN).
- POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OKREŚLONA NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DN. 11.09.2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ ZGODNIE Z ZASADAMI ZAWARTYMI W POLSKIEJ NORMIE PN-ISO 9836:2022-07, TJ.: POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECIŃKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI, NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU WŁICZA SIĘ POWIERZCHNIE ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, KANAŁY), NIE SĄ WŁICZANE POWIERZCHNIE PRZĘKROJU POZIOMEGO ŚCIANEK DZIAŁOWYCH, POWIERZCHNIE OTWORÓW NA DRZWI I OKNA ORAZ NISZE W ELEMENTACH ZAMYKAJĄCYCH.
- PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE ARANŻACJA MA CHARAKTER PRZYKŁADOWY, UMEBLOWANIE NIE STANOWI WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.
- ELEMENTY OSPRZĘTU ELEKTRYCZNEGO PRZEDSTAWIONO ORIENTACYJNIE - NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA NABYWANEGO LOKALU.

LEGENDA OZNACZEŃ INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

- kinikiet zewnętrzny 230 V IP44
- kinikiet wewnętrzny 230 V IP44
- oświetlenie ogólne 230 V
- oświetlenie ogólne 230 V IP44
- łącznik pojedynczy
- łącznik pojedynczy brygoszczelny IP44
- łącznik podwójny (świecznikowy)
- łącznik podwójny brygoszczelny IP44
- gniazdo wtykowe 230 V, 16 A, uniwersalne
- gniazdo wtykowe 230 V, 16 A, podwójne montowane w ramie poziomej
- gniazdo wtykowe 230 V, 16 A, IP44
- gniazdo wtykowe 230 V, 16 A, IP44, podwójne montowane w ramie poziomej
- gniazdo wtykowe 230 V, 16 A, IP44, podwójne montowane w ramie poziomej
- gniazdo pojedyncze telefoniczne/komputerowe RJ45
- zestaw gniazd 3x 230 V, 16 A; 1x RTV; 1x RJ45 w ramie poziomej
- doprowadzenie zasilania 400 V zakończonego w puszcze na wysokości 0,4 m oraz gniazdo 230 V na potrzeby okapu montowany na wysokości 2,2 m
- rozdzielnica mieszkaniowa
- szafka teletechniczna umieszczona pod rozdzielnicą elektryczną
- sluchawka domofonu

SKALA



LEGENDA OZNACZEŃ

- ściana działowa
- grzejnik
- wejście