



# VIVA VITOLIN

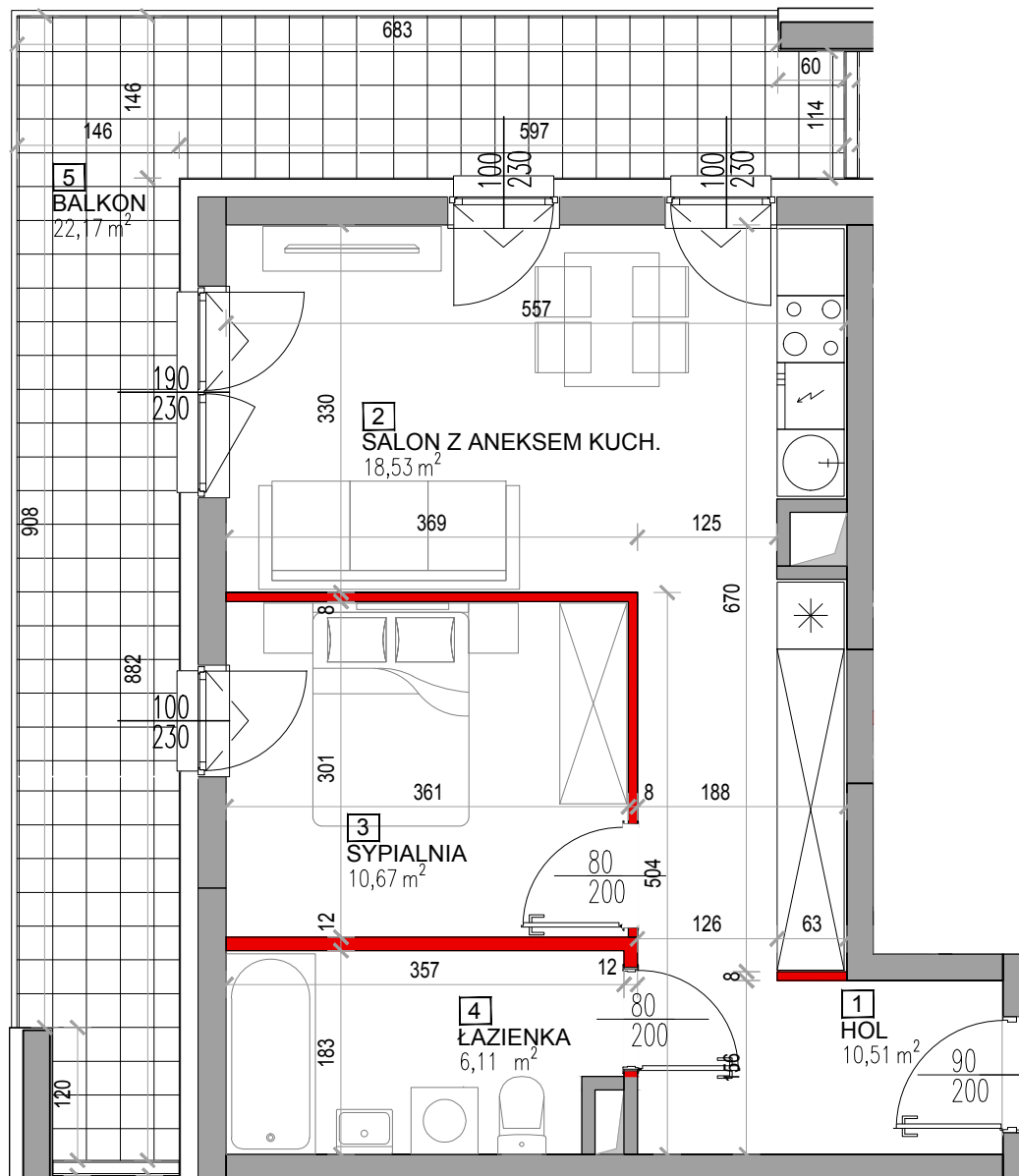
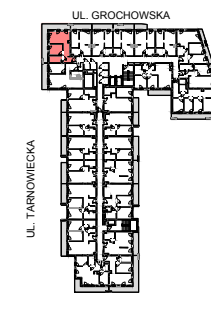
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI  
W PARTERZE, Z GARAŻEM PODZIEMNYM  
WIELOSTANOWISKOWYM PRZY UL. GROCHOWSKIEJ 87  
W DZIELNICY PRAGA POŁUDNIE W WARSZAWIE

MIESZKANIE NR: 105  
PIĘTRO 4

TYP MIESZKANIA:  
2 POK.

POWIERZCHNIA:  
PN-ISO9836:1997  
47,34 m<sup>2</sup>

**unimax**  
DEVELOPMENT



SKALA RYSUNKU  
1:75



### MIESZKANIE NR: 105

1	HOL	10,51m <sup>2</sup>
2	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,53m <sup>2</sup>
3	SYPIALNIA	10,67m <sup>2</sup>
4	ŁAZIENKA	6,11m <sup>2</sup>
	POWIERZCHNIA ŚCIAN DZIAŁOWYCH NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU	1,52m <sup>2</sup>
	<b>ŁĄCZNIE</b>	<b>47,34m<sup>2</sup></b>
	BALKON	22,17m <sup>2</sup>

### UWAGI:

- Całkowita powierzchnia użytkowa mieszkania liczona jest po wewnętrznych obrysach ścian wyznaczających mieszkanie (nierozbieralnych) z uwzględnieniem warstw tynkowych wg normy PN-ISO9836:1997. Powierzchnia poszczególnych pomieszczeń jest liczona po obrysach ścian ją ograniczających z uwzględnieniem warstwy tynków. Podane wymiary pomieszczeń nie uwzględniają warstw tynków i zostały zwiarytowane zgodnie z normą dotyczącą wymiarowania w budownictwie.
- Naruszenie elementów konstrukcji jest zabronione.
- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Na etapie realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu, wymiarów pomieszczeń i układzie ścian.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych przepisów prawnych.

### INWESTOR:

Unimax Development G72 Sp. z o.o.  
ul. Okopowa 56, 01-042 Warszawa  
NIP 527 289 29 37

telefon: +48 22 25 395

www.unimax.pl

### JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

	MWA Maciej Wysoczyński Architekt
	siedziba: ul. Jana Kazimierza 12/45
	01-248 Warszawa
	biuro: ul. Bema 60a
	01-225 Warszawa
	telefon: +48 691 314 797