



APARTAMENTY PRZY LESIE

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z GARAŻEM PODZIEMNYM WIELOSTANOWISKOWYM
PRZY UL. KORKOWEJ 161 W DZIELNICY WAWER W WARSZAWIE

MIESZKANIE NR: 58

PARTER

TYP MIESZKANIA:

4 POK.

POWIERZCHNIA:

WG PN-ISO 9836:1997

78,00m²

unimax
DEVELOPMENT

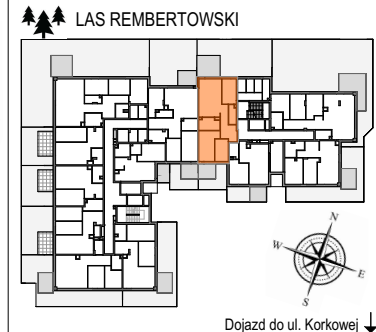
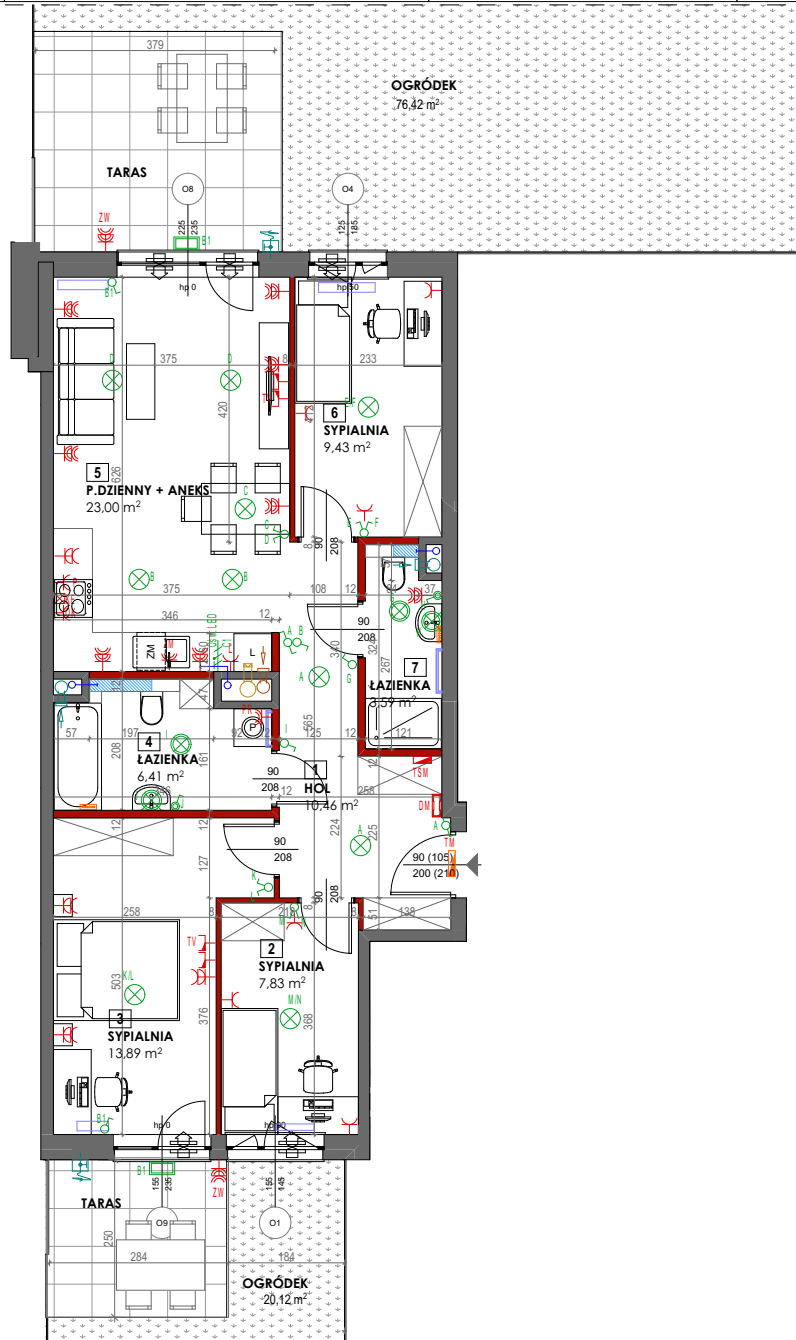
LEGENDA OZNACZEŃ:

- Ściana bez możliwości rozbiórki
- Ściana murowana działowa - z możliwością demontażu
- TSM Tablica mieszkaniowa teletechniczna
- TM Tablica mieszkaniowa elektryczna - montowana nad drzwiami
- Dzwonek (gong) - montowany nad drzwiami
- Przycisk dzwonka
- DM Domofon mieszkaniowy
- Miejskowa szyna wyrównawcza
- Gniazdo pojedyncze jednofazowe, IP20, montaż 30cm nad posadzką
- Gniazdo podwójne jednofazowe, IP20, montaż 30cm nad posadzką
- Gniazdo pojedyncze jednofazowe, IP44, montaż 110-120cm nad posadzką
- Gniazdo podwójne jednofazowe, IP44, montaż 110-120cm nad posadzką
- ZW Gniazdo podwójne jednofazowe zewnętrzne, IP44, montaż 30cm nad posadzką
- PR - gniazdo do zasilania pralki, montaż 60cm nad posadzką
- L - gniazdo do zasilania lodówki, montaż 60cm nad posadzką
- P - gniazdo do zasilania piekarnika, montaż 60cm nad posadzką
- OK - gniazdo do zasilania okapu, montaż 180cm nad posadzką
- ZM - gniazdo do zasilania zmywarki, montaż 60cm nad posadzką
- KE Wypust kablowy jednofazowy do oświetlenia LED, wys.220cm nad posadzką
- Puszka przyłączeniowa kuchni elektrycznej, montaż 60cm nad posadzką
- Gniazdo teletechniczne, 2xRJ45, montaż 30cm nad posadzką
- TV Gniazdo teletechniczne, TV SAT, montaż 30cm nad posadzką
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - pojedynczy, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - podwójny, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - schodowy, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - krzyżowy, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - pojedynczy, IP44, montaż 110-120 cm nad poziomem posadzki
- Wypust oświetleniowy sufitowy ze złączem
- Wypust oświetleniowy ścienny (kinkiet)
- B1 Oprawa oświetleniowa ścienna zewnętrzna, montaż nad drzwiami
- Pion kanalizacji sanitarnej
- Zabudowa podejścia z g-k do WC w zakresie Nabywcy lokalu
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy
- Nawiewnik
- Pion kuchenny wentylacji mechanicznej bytowej
- Pion łazienkowy wentylacji mechanicznej bytowej
- Pion wentylacji mechanicznej okapu kuchennego
- Zawór ze złączką do podlewania ogródka

LOKALIZACJA GNIAZD, PUNKTÓW OŚWIEŹNIOWYCH, GRZEJNIKÓW
I PRZYBORÓW SANITARNYCH ZOSTAŁA OZNACZONA SCHEMATYCZNIE
I MOŻE ULEĆ DROBNYM PRZESUNIĘCIOM W TRAKCIE REALIZACJI.

SKALA RYSUNKU

1:120



MIESZKANIE NR: 58

1	HOL	10,46 m ²
2	SYPIALNIA	7,83 m ²
3	SYPIALNIA	13,89 m ²
4	ŁAZIENKA	6,41 m ²
5	P.DZIENNY + ANEKS	23,00 m ²
6	SYPIALNIA	9,43 m ²
7	ŁAZIENKA	3,59 m ²
	POW. ŚCIAN DZIAŁOWYCH NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU	3,39 m ²
	ŁĄCZNIE	78,00 m²
	OGRÓDEK	96,54 m ²
	TARAS W RAMACH POW. OGRÓDKA	20,42 m ²

UWAGI:

- Całkowita powierzchnia użytkowa mieszkania liczona jest po wewnętrznym obrysie ścian wyznaczających mieszkanie (nierozbieralnych) z uwzględnieniem warstw tynkowych wg normy PN-ISO9836:1997. Powierzchnia poszczególnych pomieszczeń jest liczona po obrysie ścian ją ograniczających z uwzględnieniem warstw tynków. Podane wymiary pomieszczeń nie uwzględniają warstw tynków i zostały zwiarymowane zgodnie z normą dotyczącą wymiarowania w budownictwie.
- Naruszenie elementów konstrukcji jest zabronione.
- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Na etapie realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu, wymiarów pomieszczeń i układzie ścian.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych przepisów prawnych.

BIURO SPRZEDAŻY:

tel. 22 45 25 395
ul. Okopowa 56, Warszawa
www.osiedleprzylesie.pl

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



01-909 WARSZAWA
UL. SOKRATESA 13C LOK 180
TEL. 608 098 661;
e-mail: m.szpotowicz@es-pro.com.pl;
www.es-pro.com.pl