



APARTAMENTY PRZY LESIE

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z GARAŻEM PODZIEMNYM WIELOSTANOWISKOWYM
PRZY UL. KORKOWEJ 161 W DZIELNICY WAWER W WARSZAWIE

MIESZKANIE NR: 7

PARTER

TYP MIESZKANIA:

4 POK.

POWIERZCHNIA:
WG PN-ISO 9836:1997

86,61m²

unimax
DEVELOPMENT

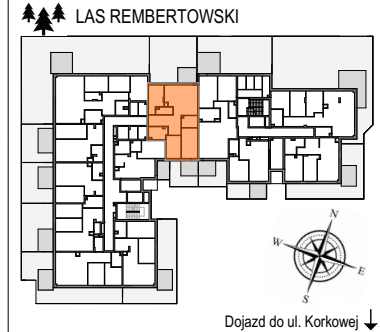
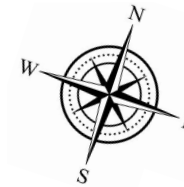
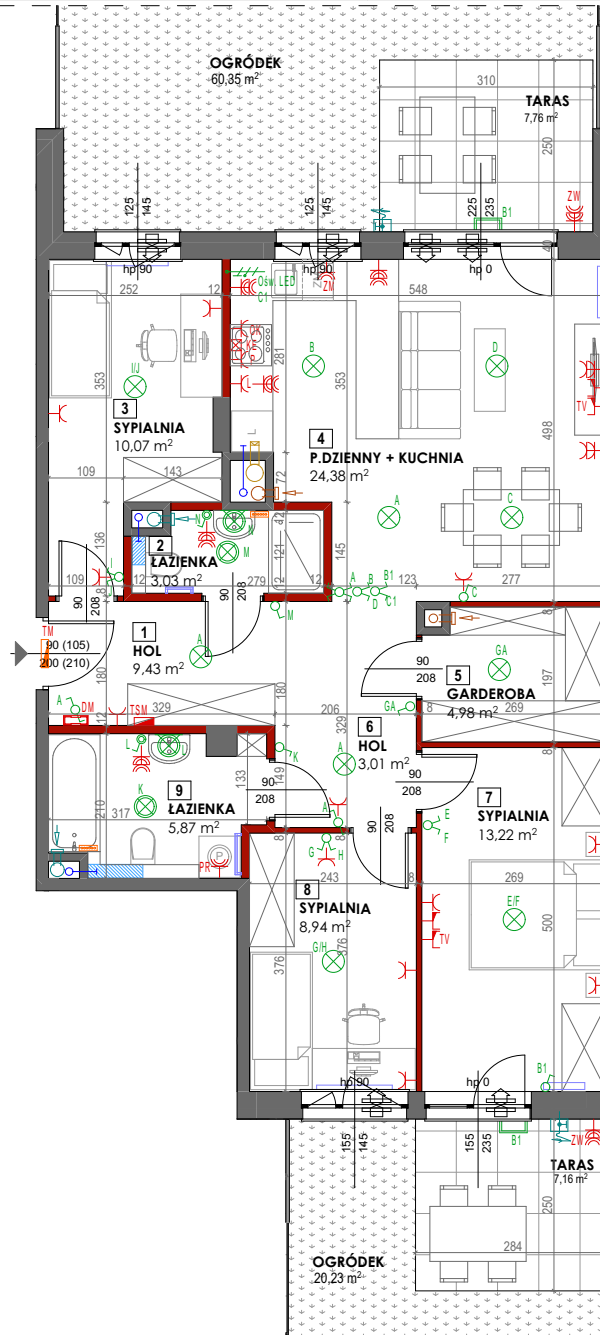
LEGENDA OZNACZEŃ:

- Ściana bez możliwości rozbiórki
- Ściana działowa nadająca się do demontażu
- TSM Tablica mieszkaniowa teletechniczna
- TM Tablica mieszkaniowa elektryczna - montowana nad drzwiami
- DM Domofon mieszkaniowy zintegrowany z dzwonkiem
- Miejscowa szyna wyrównawcza
- Gniazdo pojedyncze jednofazowe, IP20, montaż 30cm nad posadzką
- Gniazdo podwójne jednofazowe, IP20, montaż 30cm nad posadzką
- Gniazdo pojedyncze jednofazowe, IP44, montaż 110-120cm nad posadzką
- Gniazdo podwójne jednofazowe, IP44, montaż 110-120cm nad posadzką
- ZW Gniazdo podwójne jednofazowe zewnętrzne, IP44, montaż 30cm nad posadzką
- PR - gniazdo do zasilania pralki, montaż 60cm nad posadzką
- L - gniazdo do zasilania lodówki, montaż 60cm nad posadzką
- P - gniazdo do zasilania piekarnika, montaż 60 cm nad posadzką
- OK - gniazdo do zasilania okapu, montaż 230cm nad posadzką
- ZM - gniazdo do zasilania zmywarki, montaż 60cm nad posadzką
- KE Puszka przyłączeniowa kucharki elektrycznej, montaż 60cm nad posadzką
- Gniazdo teletechniczne, 2xRJ45, montaż 30cm nad posadzką
- Gniazdo teletechniczne, TV SAT, montaż 30cm nad posadzką
- Wypust kablowy jednofazowy do oświetlenia LED, wys.160cm nad posadzką
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - pojedynczy, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - podwójny, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - schodowy, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - krzyżowy, IP20, montaż 140cm nad poziomem posadzki
- Łącznik instalacyjny oświetlenia - pojedynczy, IP44, montaż 110-120 cm nad poziomem posadzki
- Wypust oświetleniowy sufitowy ze złączem
- Wypust oświetleniowy ścienny, montaż 180cm nad poziomem posadzki
- B1 Oprawa oświetleniowa ścienna zewnętrzna, montaż nad drzwiami
- Pion kanalizacji sanitarnej
- Zabudowa podejścia z g-k do WC w zakresie Nabywcy lokalu
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy
- Nawiewnik
- Pion kuchenny wentylacji mechanicznej bytowej
- Pion łazienkowy wentylacji mechanicznej bytowej
- Pion wentylacji mechanicznej okapu kuchennego
- Zawór ze złączką do podlewania ogródka

LOKALIZACJA GNAZD, PUNKTÓW OŚWIEŹNIOWYCH, GRZEJNIKÓW
I PRZYBORÓW SANITARNYCH ZOSTAŁA OZNACZONA SCHEMATYCZNIE
I MOŻE ULEĆ DROBNYM PRZESUNIĘCIOM W TRAKCIE REALIZACJI.

SKALA RYSUNKU

1:110



MIESZKANIE NR: 7

1	HOL	9,43 m ²
2	ŁAZIENKA	3,03 m ²
3	SYPIALNIA	10,07 m ²
4	P. DZIENNY+KUCHNIA	24,38 m ²
5	GARDEROBA	4,98 m ²
6	HOL	3,01 m ²
7	SYPIALNIA	13,22 m ²
8	SYPIALNIA	8,94 m ²
9	ŁAZIENKA	5,87 m ²
	POW. ŚCIAN DZIAŁOWYCH NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU	3,68 m ²
	ŁĄCZNIE	86,61 m²
	OGRÓDEK	80,58 m ²
	TARAS W RAMACH POW. OGRÓDKA	14,92 m ²

UWAGI:

- Całkowita powierzchnia użytkowa mieszkania liczona jest po wewnętrznym obrysie ścian wyznaczających mieszkanie (nierozdzielalnych) z uwzględnieniem warstw tynkowych wg normy PN-ISO9836:1997. Powierzchnia poszczególnych pomieszczeń jest liczona po obrysie ścian ją ograniczających z uwzględnieniem warstw tynków. Podane wymiary pomieszczeń nie uwzględniają warstw tynków i zostały zwymiarowane zgodnie z normą dotyczącą wymiarowania w budownictwie.
- Naruszenie elementów konstrukcji jest zabronione.
- Niniejsza karta katalogowa nie stanowi wiążącego opisu technicznego prezentowanego lokalu.
- Na etapie realizacji obiektu mogą wystąpić korekty w powierzchni lokalu, wymiarów pomieszczeń i układzie ścian.
- Niniejsza karta katalogowa przedstawia przykładową aranżację mieszkania.

Przedstawione plany nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu Art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego oraz innych przepisów prawnych.

BIURO SPRZEDAŻY:

tel. 22 45 25 395
ul. Okopowa 56, Warszawa
www.osiedleprzylesie.pl

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



01-909 WARSZAWA
UL. SOKRATESA 13C LOK 180
TEL. 608 098 661;
e-mail: m.szpotowicz@es-pro.com.pl;
www.es-pro.com.pl