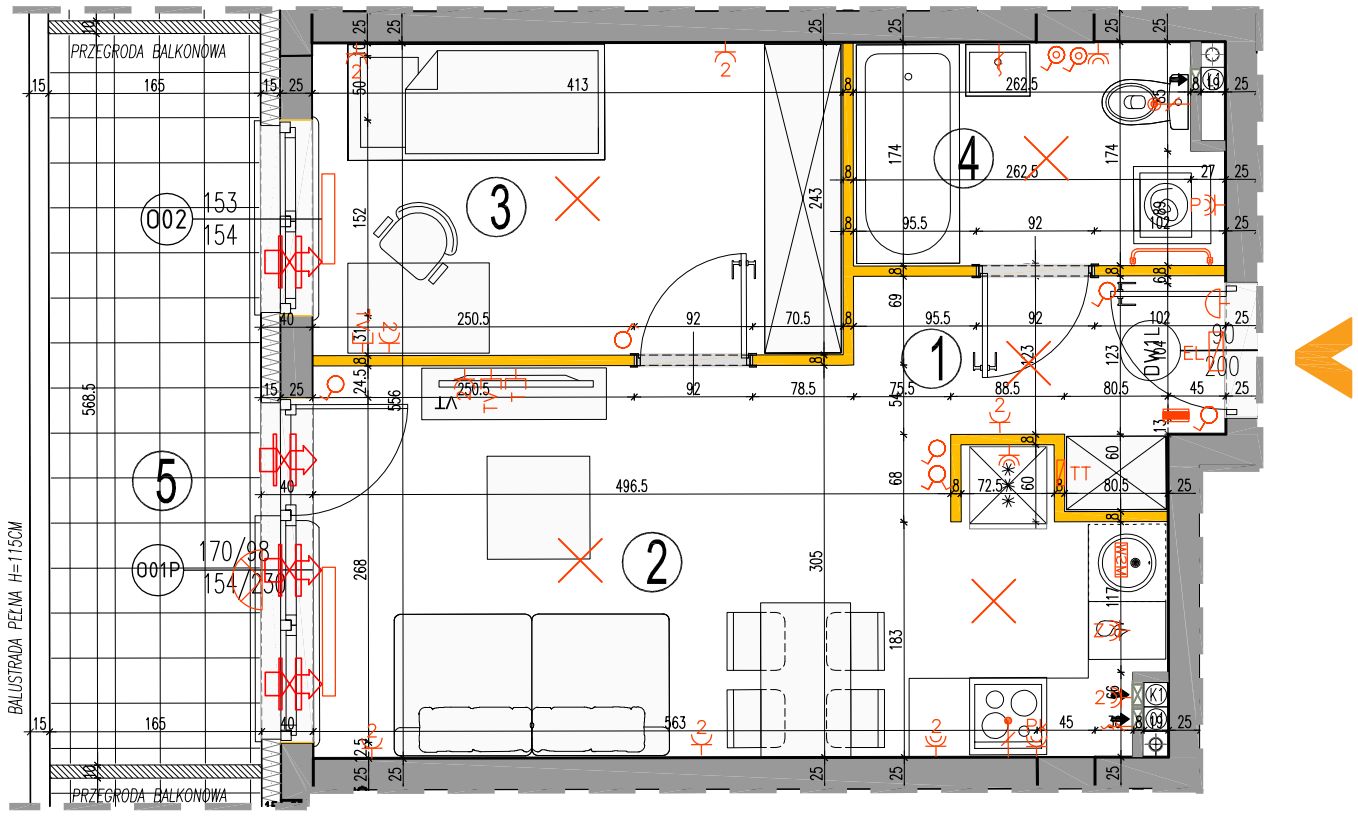
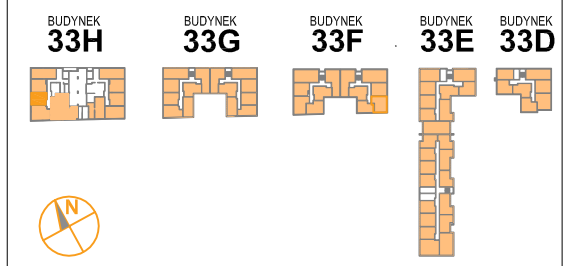


OSIEDLE PROMIENNA III

+48 512 107 399
www.mazoviadevelopment.pl

PROJEKT PIĘCIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNCYH Z UMIESZCZENIEM USŁUG NA PARTERZE W JEDNYM Z NICH, Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI, BUDYNKAMI KOTŁOWNI W CZĘŚCI PODZIEMNEJ „PROMIENNA III" PRZY UL. PROMIENNEJ W MARKACH NA DZ. EW. NR 47/1, 46/1, 45, 44, 43, 42, 37/3 Z OBR. 03-09 (ETAP 2) W RAMACH ZAŁOŻENIA POLEGAJĄCEGO NA BUDOWIE DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI I BUDYNKIEM KOTŁOWNI W CZĘŚCI PODZIEMNEJ „PROMIENNA I" PRZY ULICY PROMIENNEJ W MARKACH, NA DZIAŁKACH EW. NR 46/2, 47/2, 48/5, 48/7 Z OBR. 03-09 (ETAP 1) I ZAŁOŻENIA POLEGAJĄCEGO NA BUDOWIE PIĘCIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNCYH Z UMIESZCZENIEM USŁUG W JEDNYM Z NICH, Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI, BUDYNKAMI KOTŁOWNI W CZĘŚCI PODZIEMNEJ „PROMIENNA III" PRZY UL. PROMIENNEJ W MARKACH NA DZ. EW. NR 47/1, 46/1, 45, 44, 43, 42, 37/3 Z OBR. 03-09 (ETAP 2).

PLAN SYTUACYJNY



PARTER

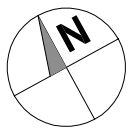
MIESZKANIE budynek **33H.23** nr mieszkania

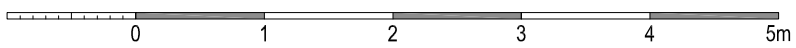
LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (w stanie deweloperskim)
2	36,22 m²	3,63 m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1.	HOL	3,72 m²
2.	SALON Z ANEKSEM	18,00 m²
3.	SYPIALNIA	9,84 m²
4.	ŁAZIENKA	4,66 m²
5.	TARAS	9,16 m²

LOKAL NR 33H.23 SKŁADA SIĘ Z DWÓCH IZB, KUCHNI, PRZEDPOKOJU I ŁAZIENKI





LEGENDA OPISU OKNA: *

Hm
Sm

Sm - szerokość w świetle muru
Hm - wysokość w świetle muru

* Szerokości i wysokości okien mogą ulec nieznacznym zmianom, w zależności od technologii okien.

Hp = wysokość parapetu od wykończonej podłogi

ściany nierozbieralne
ściany rozbieralne
nawietrzak okienny
pion kanalizacji sanitarnej
pion wentylacyjny - kuchnia / łazienka
pion wentylacyjny - okap kuchenny
tablica elektryczna natynkowa
tablica teletechniczna
łącznik oświetleniowy 1-biegunowy
łącznik oświetleniowy 2-biegunowy
łącznik schodowy
łącznik bryzgoszczelny
domofon
dzwonek
wypust oświetleniowy sufitowy
wypust oświetleniowy ścienny
wypust ścienny okap
wypust ścienny pod wentylator
pojedyncze/podwójne gniazdo wtyczkowe
gniazdo wtyczkowe bryzgoszczelne
-gniazdo TV/ RADIO
-gniazdo 1x ARJ45
wpust oświetlenia balkonu
grzejnik
grzejnik łazienkowy

Wysokość instalowania osprzętu elektrycznego:
a) wyłączniki na wys. 1,2m
b) gniazda wtykowe w kuchniach:
- ogólnego przeznaczenia na wys 1,2m
- dla lodówki/pralki na wys. 1,2m
- dla zmywarki na wys. 0,6m
- dla instalacji wyciągowej 2,20m, kinkiet 1,80m
- puszka instalacyjna dla kuchenki elektr. na wys. 0,6m
c) gniazda wtykowe w łazienkach na wys. 1,2m
d) w pokojach i korytarzach na wys. 0,2m
e) tablica mieszkaniowa na wys. 1,80m, tablica multimedialna z gniazdem na wys 0,3m

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Powierzchnia liczona wg normy PN-ISO 9836:1997 w stanie wykończonym. Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń = powierzchnia użytkowa lokalu. Wymiary podane są w stanie surowym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec nieznacznym zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Podłoża pod posadzki wykonane ze szlichty. Na warstwy wykończeniowe przewidziano 2cm. Zabrania się Ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachty instalacyjne.

MAZOVIA DEVELOPMENT

MAZAOVIA DEVELOPMENT Sp. z o. o. Sp. K.
ul. Kościuszki 43, 05-270 Marki
www.mazoviadevelopment.pl

A3 creative design
projekty architektoniczne • aranżacje wnętrz
A3 Creative Design
03-187 Warszawa, ul. Pancera 10/42
tel.: +48 503 092 960 e-mail: a3creativedesign@o2.pl